

АКАДЕМИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

# ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

## Общая часть

2-е издание, стереотипное

*Допущено*  
Министерством образования Республики Беларусь  
в качестве учебного пособия для студентов  
учреждений высшего образования по специальностям  
«Государственное управление и право», «Правоведение»,  
«Экономическое право»

*Под редакцией*  
доктора юридических наук, профессора В. А. Витушко;  
кандидата юридических наук, доцента М. Н. Шимкович

Минск  
2023

# ОГЛАВЛЕНИЕ

Нормативные правовые акты.....	3
Прочие сокращения .....	5
Предисловие .....	6
<b>Т Е М А 1</b>	
<b>ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО КАК ОТРАСЛЬ ПРАВА .....</b>	<b>10</b>
1.1. Понятие и признаки гражданского права .....	10
1.2. Предмет и метод гражданского права .....	13
1.3. Принципы гражданского права.....	22
1.4. Система и функции гражданского права.....	24
1.5. Предпринимательское, хозяйственное, торговое, коммерческое и корпоративное право .....	26
1.6. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права .....	27
Дополнительная литература .....	31
<b>Т Е М А 2</b>	
<b>ГРАЖДАНСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО И ИНЫЕ ИСТОЧНИКИ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА....</b>	<b>32</b>
2.1. Понятие и виды источников гражданского права .....	32
2.2. Гражданское законодательство и его система.....	35
2.3. Значение Конституции Республики Беларусь для гражданского законодательства Республики Беларусь .....	37
2.4. Особенности применения иных нормативных правовых актов в гражданском праве Республики Беларусь .....	40
2.5. Судебное право .....	42
2.6. Обычай .....	43
2.7. Доктрина.....	43
2.8. Корпоративные локальные нормативные правовые акты.....	44
2.9. Международно-правовые источники гражданского права.....	45
2.10. Применение иностранного гражданского законодательства в Республике Беларусь .....	46
2.11. Аналогия гражданского законодательства и права .....	46
Дополнительная литература .....	47
<b>Т Е М А 3</b>	
<b>ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО КАК НАУКА .....</b>	<b>48</b>
3.1. Понятие науки гражданского права и история ее становления .....	48
3.2. Предмет, направления развития и задачи науки гражданского права .....	54
3.3. Методы науки гражданского права.....	55
Дополнительная литература .....	57
<b>Т Е М А 4</b>	
<b>ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГРАЖДАНСКОГО И ТОРГОВОГО ПРАВА ЗАРУБЕЖНЫХ ГОСУДАРСТВ.....</b>	<b>58</b>
4.1. Значение изучения гражданского и торгового права зарубежных государств.....	58
4.2. Основные правовые системы зарубежных государств.....	59
4.3. Общая характеристика источников гражданского и торгового права зарубежных государств. Гражданское и торговое законодательство зарубежных государств.....	62

4.4. Основные правовые институты гражданского и торгового права зарубежных государств .....	65
4.5. Унификация норм гражданского и торгового права зарубежных государств .....	66
Дополнительная литература .....	68
<b>Т Е М А 5</b>	
<b>ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВООТНОШЕНИЕ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b> .....	69
5.1. Понятие гражданского правоотношения и его особенности .....	69
5.2. Структура (элементы) гражданского правоотношения.....	70
5.3. Классификация гражданских правоотношений .....	74
5.4. Понятие, признаки и классификация преимущественных прав .....	76
Дополнительная литература .....	80
<b>Т Е М А 6</b>	
<b>ГРАЖДАНЕ (ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА) КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА</b> .....	81
6.1. Правоспособность граждан (физических лиц) .....	81
6.2. Дееспособность граждан (физических лиц) .....	81
6.3. Опекa и попечительство, патронаж .....	91
6.4. Имя и место жительства гражданина (физического лица).....	95
6.5. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим .....	98
6.6. Акты гражданского состояния.....	101
6.7. Предпринимательская деятельность гражданина. Экономическая несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя .....	102
Дополнительная литература .....	104
<b>Т Е М А 7</b>	
<b>ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА</b> .....	106
7.1. Понятие и признаки юридического лица. Теории юридического лица в науке гражданского права .....	106
7.2. Правоспособность и дееспособность юридических лиц. Органы юридического лица .....	109
7.3. Наименование (фирменное наименование) и место нахождения юридического лица. Филиалы и представительства юридического лица .....	116
7.4. Критерии классификации юридических лиц. Виды юридических лиц.....	122
7.5. Образование и государственная регистрация юридических лиц .....	133
7.6. Реорганизация юридических лиц.....	140
7.7. Ликвидация юридических лиц.....	145
7.8. Экономическая несостоятельность (банкротство) юридических лиц .....	150
Дополнительная литература .....	154
<b>Т Е М А 8</b>	
<b>ГОСУДАРСТВО И АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЦЫ КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА</b> .....	156
8.1. Понятие права государственной собственности. Состав государственной собственности .....	156
8.2. Правосубъектность Республики Беларусь и административно- территориальных единиц .....	157
8.3. Участие государства, его органов и административно-территориальных единиц Республики Беларусь в гражданских правоотношениях .....	160
Дополнительная литература .....	167

## **Т Е М А 9**

<b>ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ</b> .....	168
9.1. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.....	168
9.2. Понятие и классификация вещей .....	169
9.3. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений.....	172
9.4. Работы и услуги .....	173
9.5. Нераскрытая информация.....	174
9.6. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности.....	175
9.7.1. Объекты авторского права и смежных прав .....	176
9.8.2. Объекты права промышленной собственности .....	177
Дополнительная литература .....	180

## **Т Е М А 10**

<b>ЛИЧНЫЕ НЕИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА И ИХ ЗАЩИТА</b> .....	181
10.1. Понятие личных неимущественных благ (прав).....	181
10.2. Личные неимущественные блага (права), принадлежащие гражданину от рождения и в силу акта законодательства, и их классификация .....	184
10.3. Неимущественные права юридических лиц .....	187
10.4. Защита нематериальных благ (прав) .....	188
10.5. Право на защиту чести, достоинства и деловой репутации.....	189
10.6. Истцы и ответчики по спорам о защите чести, достоинства и деловой репутации. Способы защиты чести, достоинства и деловой репутации....	190
10.7. Опровержение сведений. Способы и порядок опровержения .....	191
10.8. Возмещение материального вреда (убытков) и морального вреда.....	192
10.9. Защита жизни, здоровья граждан и безопасности отдельных лиц .....	194
Дополнительная литература .....	195

## **Т Е М А 11**

<b>ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ</b> .....	196
11.1. Понятие и признаки юридических фактов .....	196
11.2. Классификация юридических фактов.....	197
11.3. Юридические составы и их виды .....	200
11.4. Фикции и презумпции .....	201
11.5. Государственная регистрация прав на имущество .....	201
Дополнительная литература .....	202

## **Т Е М А 12**

<b>СДЕЛКИ</b> .....	203
12.1. Понятие сделки. Мотив, воля, волеизъявление в сделке. Значение сделок в условиях рыночной экономики .....	203
12.2. Виды сделок .....	205
12.3. Условные сделки .....	207
12.4. Условия действительности сделок.....	208
12.5. Форма сделок .....	209
12.6. Общие положения о недействительности сделок .....	215
12.7. Ничтожные сделки.....	217
12.8. Оспоримые сделки .....	219
12.9. Последствия недействительности сделок.....	223
Дополнительная литература .....	225

<b>Т Е М А 13</b>	
<b>ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО. ДОВЕРЕННОСТЬ.....</b>	<b>226</b>
13.1. Понятие и субъекты представительства .....	226
13.2. Основания возникновения представительства. Виды представительства .....	230
13.3. Доверенность и ее виды. Форма и срок доверенности. Передоверие .....	232
13.4. Представительство без полномочий.....	236
Дополнительная литература .....	237
<b>Т Е М А 14</b>	
<b>СРОКИ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ.....</b>	<b>238</b>
14.1. Понятие и виды сроков в гражданском праве.....	238
14.2. Порядок исчисления сроков в гражданском праве .....	242
14.3. Понятие исковой давности и ее значение. Виды сроков исковой давности.....	245
14.4. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности .....	248
14.5. Требования, на которые исковая давность не распространяется .....	250
14.6. Последствия истечения сроков исковой давности.....	250
Дополнительная литература .....	251
<b>Т Е М А 15</b>	
<b>ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ И ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАННОСТЕЙ.....</b>	<b>252</b>
15.1. Понятие, условия и способы осуществления субъективного гражданского права и исполнения субъективной гражданской обязанности .....	252
15.2. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом и его последствия.....	256
Дополнительная литература .....	259
<b>Т Е М А 16</b>	
<b>ЗАЩИТА СУБЪЕКТИВНЫХ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ .....</b>	<b>260</b>
16.1. Понятие, содержание и способы защиты субъективного гражданского права.....	260
16.2. Способы защиты гражданских прав .....	264
16.3. Самозащита субъективных гражданских прав.....	269
16.4. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав .....	271
Дополнительная литература .....	273
<b>Т Е М А 17</b>	
<b>ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ВЕЩНОМ ПРАВЕ .....</b>	<b>274</b>
17.1. Понятие и признаки вещного права .....	274
17.2. Место вещного права в системе законодательства и курса гражданского права.....	276
17.3. Система вещных прав: право собственности и иные вещные права.....	277
Дополнительная литература .....	280
<b>Т Е М А 18</b>	
<b>ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....</b>	<b>282</b>
18.1. Собственность и право собственности. Дискуссия о сущности собственности .....	282
18.2. Понятие права собственности. Право собственности в объективном смысле. Право собственности как субъективное право .....	285
18.3. Формы собственности. Виды права собственности. Субъекты права собственности .....	287
18.4. Содержание права собственности. Правомочия владения, пользования, распоряжения. Другие правомочия собственника .....	289
18.5. Способы приобретения права собственности. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору.....	293

18.6. Прекращение права собственности .....	297
Дополнительная литература .....	299
<b>Т Е М А 19</b>	
<b>ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГРАЖДАН (ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ) .....</b>	<b>301</b>
19.1. Понятие права собственности граждан (физических лиц) в объективном и субъективном смысле .....	301
19.2. Субъекты и объекты права собственности граждан.....	302
19.3. Содержание права собственности граждан .....	304
19.4. Основания приобретения права собственности граждан .....	305
19.5. Основания прекращения права собственности граждан .....	308
19.6. Право собственности гражданина (физического лица) как индивидуального предпринимателя .....	312
Дополнительная литература .....	314
<b>Т Е М А 20</b>	
<b>ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ .....</b>	<b>316</b>
20.1. Понятие права частной собственности юридических лиц.....	316
20.2. Особенности правового режима имущества юридических лиц, основания возникновения и прекращение права собственности юридических лиц .....	318
20.3. Особенности права собственности хозяйственных обществ и товариществ.....	320
20.4. Право собственности некоммерческих организаций.....	322
20.5. Право собственности религиозных организаций .....	322
20.6. Право собственности политических партий .....	323
20.7. Право собственности профсоюзов.....	324
20.8. Правовой режим вкладов (долей) учредителей (участников) в имуществе юридического лица.....	325
<b>Т Е М А 21</b>	
<b>ПРАВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ.....</b>	<b>327</b>
21.1. Понятие, субъекты, объекты и основания возникновения права государственной собственности .....	327
21.2. Право собственности Республики Беларусь.....	329
21.3. Право собственности административно-территориальных единиц.....	332
21.4. Приватизация государственной собственности .....	333
Долнительная литература .....	335
<b>Т Е М А 22</b>	
<b>ПРАВО ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ.....</b>	<b>337</b>
22.1. Понятие и основания возникновения права общей собственности. Виды общей собственности. Определение долей в праве общей собственности .....	337
22.2. Субъекты и объекты права общей долевой собственности. Осуществление правомочий сособственниками.....	339
22.3. Преимущественное право покупки продаваемой доли. Прекращение права общей долевой собственности. Выдел доли участника общей долевой собственности .....	341
22.4. Право общей совместной собственности. Право собственности супругов .....	342
Дополнительная литература .....	344
<b>Т Е М А 23</b>	
<b>ОГРАНИЧЕННЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА .....</b>	<b>346</b>
23.1. Понятие ограниченных вещных прав.....	346
23.2. Право хозяйственного ведения .....	348

23.3. Право оперативного управления .....	350
23.4. Ограничение и особенности сочетания права хозяйственного ведения и права оперативного управления .....	351
23.5. Ограниченные вещные права на землю .....	355
23.6. Сервитут .....	356
Дополнительная литература .....	357
<b>Т Е М А 24</b>	
<b>ЗАЩИТА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИХ ВЕЩНЫХ ПРАВ</b> .....	358
24.1. Значение охраны права собственности и иных вещных прав. Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности .....	358
24.2. Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикация). Расчеты при возврате имущества из незаконного владения .....	359
24.3. Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск) .....	361
24.4. Иски о признании права собственности .....	362
24.5. Требования к органам государственной власти и управления о защите интересов собственника .....	362
Дополнительная литература .....	364
<b>Т Е М А 25</b>	
<b>ПОНЯТИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b> .....	366
25.1. Понятие обязательственного права и его система .....	366
25.2. Понятие обязательственного правоотношения и его отличия от вещного правоотношения .....	367
25.3. Классификация обязательств .....	368
25.4. Регрессные обязательства .....	371
25.5. Перемена лиц в обязательстве .....	372
25.6. Уступка требований (прав) .....	373
25.7. Перевод долга .....	374
Дополнительная литература .....	375
<b>Т Е М А 26</b>	
<b>ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР</b> .....	376
26.1. Понятие и значение гражданско-правового договора. Договор как юридический факт, как правоотношение и как документ, фиксирующий соглашение сторон .....	376
26.2. Свобода договора .....	378
26.3. Классификация гражданско-правовых договоров .....	379
26.4. Публичный договор. Договор присоединения. Смешанный договор .....	386
26.5. Содержание договора .....	391
26.6. Форма договора .....	393
26.7. Заключение договора .....	394
26.8. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах .....	397
26.9. Действие договора. Толкование договоров .....	399
26.9. Изменение и расторжение договора, их основания и порядок. Случаи одностороннего изменения (расторжения) договора. Правовые последствия изменения (расторжения) договора .....	400
Дополнительная литература .....	403

## **Т Е М А 27**

<b>ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ</b> .....	405
27.1. Понятие и принципы исполнения обязательств.....	405
27.2. Субъекты исполнения обязательств.....	407
27.3. Предмет исполнения обязательства.....	409
27.4. Срок исполнения обязательства.....	410
27.5. Место исполнения обязательства.....	411
27.6. Способ исполнения обязательства.....	412
Дополнительная литература.....	413

## **Т Е М А 28**

<b>ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ</b> .....	414
28.1. Понятие обеспечения исполнения обязательств. Способы обеспечения исполнения обязательств. Соотношение основного и обеспечивающего обязательств.....	414
28.2. Неустойка: понятие и виды. Форма соглашения о неустойке.....	416
28.3. Залог. Понятие и основания возникновения залога. Договор о залоге. Виды залога. Права и обязанности залогодателя и залогодержателя. Последствия нарушения обеспеченного залогом обязательства. Прекращение залога.....	417
28.4. Удержание: понятие и правовая природа. Основания удержания. Порядок удовлетворения требований кредитора.....	422
28.5. Поручительство: понятие, содержание, форма, сфера применения. Права и обязанности поручителя. Ответственность поручителя. Прекращение поручительства.....	423
28.6. Гарантия: понятие, содержание, форма, сфера применения. Основания возникновения гарантийного обязательства. Субсидиарная ответственность гаранта. Сравнительная характеристика гарантии и поручительства.....	425
28.7. Банковская гарантия: понятие, содержание, виды. Права и обязанности гаранта, принципала и бенефициара. Безотзывность банковской гарантии. Независимость банковской гарантии от основного обязательства. Прекращение обязательства по банковской гарантии.....	426
28.8. Задаток: понятие, отличие от аванса. Форма соглашения о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.....	427
Дополнительная литература.....	428

## **Т Е М А 29**

<b>ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ</b> .....	429
29.1. Понятие и функции ответственности в гражданском праве.....	429
29.2. Формы гражданско-правовой ответственности.....	431
29.3. Виды гражданско-правовой ответственности.....	439
29.4. Основания (условия) гражданско-правовой ответственности.....	441
Дополнительная литература.....	445

## **Т Е М А 30**

<b>ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ</b> .....	446
30.1. Понятие и основания прекращения обязательств.....	446
30.2. Общие основания прекращения обязательств.....	447
30.3. Специальные основания прекращения обязательств.....	455
Дополнительная литература.....	456