

Содержание

1	Область применения	1
2	Нормативные ссылки	1
3	Термины и определения и сокращения	3
3.1	Термины и определения	3
3.2	Сокращения.....	3
4	Основные положения по обследованию строительных конструкций	3
5	Общее обследование	5
5.1	Общие положения.....	5
5.2	Основания и фундаменты.....	6
5.3	Колонны и подкрановые конструкции	8
5.4	Стены и перегородки	9
5.5	Перекрытия и рабочие площадки.....	10
5.6	Крыши и покрытия зданий, подвесные потолки.....	12
5.7	Полы.....	13
5.8	Окна, фонари, двери, ворота.....	14
5.9	Лестницы	15
5.10	Балконы, карнизы, козырьки	16
5.11	Прилегающая к зданию территория.....	16
6	Дополнительные положения по обследованию зданий и сооружений со специфическими эксплуатационными воздействиями производственного оборудования и при наличии особых геологических условий.....	16
6.1	Повышенные и высокие температуры	16
6.2	Низкие температуры.....	17
6.3	Химическая агрессия.....	17
6.4	Повышенные вибрационные воздействия	17
6.5	Просадочные грунты	18
7	Детальное обследование	20
7.1	Общие положения.....	20
7.2	Основания и фундаменты.....	24
7.3	Стены	27
7.4	Перегородки.....	33
7.5	Колонны	34
7.6	Перекрытия.....	34
7.7	Балконы, карнизы, козырьки	37
7.8	Лестницы.....	37
7.9	Кровли, покрытия, стропильные конструкции	38
7.10	Окна и двери.....	39
7.11	Полы.....	40

СП 1.04.02-2022

8 Особенности расчета конструкции эксплуатируемых (существующих) зданий.....	41
9 Оценка технического состояния по результатам обследования строительных конструкций.....	44
10 Натурные испытания строительных конструкций в процессе обследования	46
Приложение А Перечень характерных дефектов и повреждений строительных конструкций	49
А.1 Металлические конструкции	49
А.2 Железобетонные конструкции.....	50
А.3 Каменные конструкции	53
А.4 Деревянные конструкции	54
Приложение Б Формы таблиц технических характеристик элементов зданий и сооружений и карточки учета их технического состояния.....	56
Б.1 Таблицы технических характеристик элементов зданий и сооружений.....	56
Б.2 Карточка учета технического состояния элементов здания	60
Б.3 Правила заполнения таблиц технических характеристик и карточки учета технического состояния элементов здания.....	64
Б.4 Условные обозначения видов и типов элементов зданий для заполнения таблиц, приведенных в Б.1 и Б.2.....	64
Приложение В Примеры кодификации элементов здания	67
Приложение Г Качественная оценка рисков.....	68
Библиография	72