

Содержание

1	Область применения	1
2	Нормативные ссылки	1
3	Термины и определения и сокращения	1
3.1	Термины и определения.....	1
3.2	Сокращения	3
4	Общие требования.....	3
5	Градостроительный проект общего планирования. Государственная схема комплексной территориальной организации Республики Беларусь	3
6	Градостроительный проект общего планирования. Схема комплексной территориальной организации региона (области, района, группы районов, иных территориальных единиц)	4
6.1	Общие требования к разработке схемы комплексной территориальной организации региона	4
6.2	Состав и содержание схемы комплексной территориальной организации региона	6
7	Градостроительный проект общего планирования. Генеральный план населенного пункта	13
7.1	Общие требования к разработке генерального плана населенного пункта.....	13
7.2	Состав и содержание генерального плана городского населенного пункта	14
7.3	Состав и содержание генерального плана сельского населенного пункта	19
7.4	Зонирование территорий.....	23
7.5	Градостроительные регламенты генерального плана	23
8	Градостроительный проект детального планирования. Детальный план	23
8.1	Общие требования к разработке детального плана	23
8.2	Состав и содержание детального плана.....	25
8.3	Схема проекта планировки района (квартала) индивидуальной жилой застройки	29
8.4	Градостроительные регламенты детального плана	32
9	Градостроительный проект специального планирования.....	34
9.1	Общие требования к разработке градостроительного проекта специального планирования.....	34
9.2	Состав и содержание градостроительного проекта специального планирования	34
9.3	Схема озелененных территорий общего пользования города, района в городе (при делении города на районы)	35
10	Внесение изменений в градостроительный проект общего, детального и специального планирования	39
Приложение А	Требования к заданию на разработку схемы комплексной территориальной организации региона	41
Приложение Б	Форма описания территориальных зон и градостроительных требований	42
Приложение В	Основные технико-экономические показатели схемы комплексной территориальной организации региона	43
Приложение Г	Требования к заданию на разработку генерального плана населенного пункта.....	45

СН 3.01.02-2025

Приложение Д	Перечень основных исходных данных для разработки генерального плана населенного пункта	46
Приложение Е	Основные технико-экономические показатели генерального плана населенного пункта	47
Приложение Ж	Типология территориальных зон генерального плана населенного пункта	49
Приложение К	Основные технико-экономические показатели стратегического плана развития населенных пунктов сельсовета	51
Приложение Л	Требования к заданию на разработку детального плана, схемы проекта планировки района (квартала) индивидуальной жилой застройки.....	53
Приложение М	Основные технико-экономические показатели детального плана, схемы проекта планировки района (квартала) индивидуальной жилой застройки	54
Приложение Н	Типология территориальных зон детального плана	57
Библиография	61